

SAINTES – SUBSIDE

14,5 millions pour le nouveau zoning

La Région wallonne a délivré un important subside à l'IBW

Voilà une nouvelle qui renforcera encore le nouveau statut de Ville que vient d'obtenir Tubize. Le nouveau parc d'affaire verra bien le jour à Saintes grâce à un subside de 14,5 millions d'euros débloqué par la Région Wallonne. Le début du chantier est prévu à l'automne pour un site qui créera 1.650 emplois.

Le gouvernement wallon a accordé à l'Intercommunale du Brabant wallon (IBW) un subside de 14,5 millions d'euros pour permettre la création du nouveau parc d'activités économiques de Saintes II (Tubize). Ce nouveau parc de 65 hectares vise à répondre aux besoins d'implantation des PME et PMI dans l'ouest du Brabant wallon, alors que cette zone ne dispose de pratiquement plus aucun espace équipé pour accueillir de nouvelles entreprises. « C'est une excellente nouvelle pour la Ville et pour toute la région, se réjouit le bourgmestre Michel Januth. Nous étions prêts depuis plusieurs semaines avec l'IBW et nous attendions le feu vert de la Région. Maintenant que c'est fait, tout va pouvoir se mettre en route. »

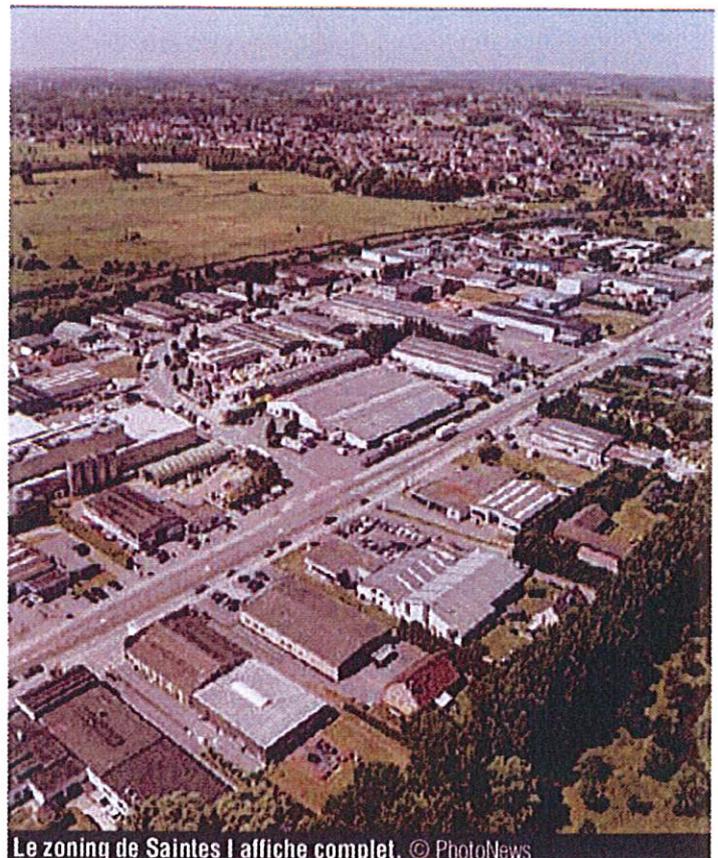
Le chantier est évalué à 17,8 millions d'euros et débutera à l'automne 2017. Il devrait du-

rer un an. La commercialisation des parcelles a déjà débuté. « Des fouilles archéologiques vont avoir lieu dans les semaines à venir comme c'est d'usage dans ce genre de cas. Il faudra voir s'ils ne trouvent rien d'extraordinaire, mais cela ne devrait pas être le cas, espérons-le (rires). »

1.650 EMPLOIS CRÉÉS

Le plan de secteur prévoit depuis 2004 que ces parcelles, 65 hectares situés entre l'autoroute A8 à Tubize et la ligne TGV et directement accessibles par l'échangeur autoroutier d'Hondzocht, sont en zone d'activités économiques mixtes. Le parc de Saintes I, lui, est situé de l'autre côté de l'A8. « Nous avons beaucoup travaillé avec l'IBW pour monter et ficeler ce projet et il ne manquait que l'impulsion de la Région, commente Michel Januth. Cette somme de 14,5 millions d'euros est importante, mais vu la zone couverte et le nombre d'emplois créés c'est tout à fait légitime selon moi. »

Le marché public pour équiper le nouveau parc a été attribué et les travaux porteront sur la réalisation des terrassements et équipements de voirie, le placement des impétrants, de fibre optique et d'éclairage public, la réalisation des bassins d'orage, et l'aménagement de péri-



Le zoning de Saintes I affiche complet. © PhotoNews

mètres de protection écologique et d'isolement.

Le projet vise à repositionner Tubize comme pôle de développement économique, après le déclin de la sidérurgie qui a fait vivre la région dans le passé. L'objectif de l'IBW, qui a commencé la commercialisa-

tion des parcelles, est de créer 1.650 emplois directs. « L'IBW financera le reste de la somme tandis que la Ville de Tubize sera partenaire du projet mais sans injecter directement de l'argent dedans », conclut le maire de la cité du Betchard. ●

THIBAUT VAN HOOF ET BELGA